

**COMMUNE
DE
VALDALLIERE**

**Nombre de conseillers
en exercice : 57**

Nombre de votants : 43

Présents : 40

Pouvoirs : 3

Excusés : 6

Absents : 8

**DELIBERATION
N° 2025/2023-0522-16**

OBJET :

BERNIERES LE PATRY

-
**Aliénation parcelle
domaine privé**

*Annule et remplace la
délibération 2023-0522-16
pour erreur matérielle*

DELIBÉRATION DU CONSEIL MUNICIPAL

**L'an deux mil vingt-trois,
Le 22 mai, à vingt heures trente,
Le Conseil Municipal, légalement convoqué le 16 mai 2023,
s'est réuni à la salle Pierre Geoffroy à Vassy, lieu habituel de ses
assemblées, sous la présidence de M. Frédéric BROGNIART,
Maire.**

Nom Prénom	Présent	Absent	Excusé	Pouvoir à	Nom Prénom	Présent	Absent	Excusé	Pouvoir à
BROGNIART Frédéric	X				FABIEN Anne-Marie	X			
BERNIERES LE PATRY					JENVRAIN Marie		X		
HAMEL François	X				LEPAINTEUR Patrice	X			
BACON Michel			X	GRAVE F	MAZIER Valérie			X	
CANU Nathalie	X				PIERRES				
DUCHEMIN Daniel		X			BERGAR Dominique		X		
RENOUF Patricia	X				ANNE Sarah		X		
VAN ROMPU Riet	X				PRESLES				
BURCY					BACHELOT Isabelle	X			
DOUCHIN Nicolas	X				ANGOT Michel	X			
CHANU Hervé	X				RENE DIT DEROUVILLES	X			
DELAHAYE Olivier		X			RULLY				
CHENEDOLLE					LEGER Sébastien	X			
FERGANT Françoise	X				CHANU Caroline	X			
HUET Cédric					SAINT CHARLES DE PERCY				
LABROUSSE Rémi	X				MENNIER Brigitte	X			
LEVALLOIS Elodie		X			BERTHOUT Julie			X	
ESTRY					VASSY				
LOUIS Gilbert	X				GUETTIER Mickaël	X			
LARONCHE Vanessa		X			ANGENEAU Jean-Paul	X			
LENAIN Didier			X	MALECOT-GA	ASSELIN Sylvie	X			
SCOLA Sabrina		X			DAL MASO Jérémie	X			
MALECOT-GALLOIS M	X				FERREIRA Cécilia	X			
LA ROCQUE					GERMAIN Gilles	X			
WIELGOSIK Frédéric	X				HELAINE Céline			X	
OLIVIER Damien		X			HUARD Iaëtitia	X			
LE DESERT					THERIN Laurent			X	
MASSON Christophe	X				SPITZA Jean-François	X			
MARÇAIS Christelle	X				VIESSOIX				
LE THEIL BOCAGE					LERESTEUX Laëtitia	X			
ALLAVENA Didier			X	JOSSE S	GRAVE Francis	X			
BRU Noëlle	X				PICACHE Alexandra		X		
JOSSE Sandrine	X				POUPION Patrick	X			
MONTCHAMP					SILLERE Michel	X			
FAUCON Gilles	X				BARBEY Alexandre	X			
DAUPRAT Marie-F	X								

Formant la majorité des membres en exercice.

Madame Marie-Françoise DAUPRAT est nommée secrétaire de séance.

Annule et remplace la délibération 2023-0522-16 pour erreur matérielle.

OBJET : BERNIERES LE PATRY – Aliénation parcelle domaine privé.

Monsieur et Madame WYATT Ronald et Monsieur et Madame HALL Vernon sont propriétaires d'un garage situé rue du Rosaire à BERNIERES LE PATRY.

Le garage est situé en partie sur la parcelle ZI 256, propriété de la commune et ZI 33 dont ils sont propriétaires.

Il est nécessaire de régulariser la situation et ainsi proposer de vendre cette partie de terrain sur lequel repose le garage, soit une superficie de 17m².

Monsieur le Maire propose au conseil municipal de fixer le prix de vente à 15 € le m² (soit 255 €). Ce montant correspond au prix de vente actuellement affiché sur cette parcelle constructible.

L'acquéreur réglera les frais de géomètre et de notaire.

Après en avoir délibéré, le conseil municipal, à l'unanimité des membres présents :

- **ACCEPTE** la vente de ladite parcelle sise rue du Rosaire à BERNIERES LE PATRY au prix de 15 euros le m² à l'indivision WYATT - HALL.
- **AUTORISE** Monsieur le Maire ou son représentant à signer tous les documents nécessaires à l'accomplissement de cette transaction.

Fait et délibéré en séance, les jour, mois et an susdits.

Pour copie conforme,

Dauprat Marie-Françoise

Le secrétaire de séance,
Marie-Françoise DAUPRAT



Le Maire,
Frédéric BROGNIART

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

014-200054641-20230522-2025-11-2023-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 07/11/2025